

פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-24-0245 תאריך: 25/12/2024 שעה: 12:30
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי מאיר אלואיל	מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בנייה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	24-1750	0805-050	שלונסקי אברהם 50	בועז אנגלנדר	שינויים חידוש היתר	<u>1</u>
2	24-1780	0025-127	בן יהודה 127	חוריץ פרץ	שינויים חידוש היתר	<u>2</u>
3	24-1781	0086-009	בוקי בן יגלי 9	על-גן מאיר איכות חיים בתל אביב בע"מ	שינויים חידוש היתר	<u>3</u>
4	24-1782	0025-210	בן יהודה 210	בן יהודה 210 ת"א	שינויים חידוש היתר	<u>4</u>
5	24-1783	0250-017	זלטופולסקי הלל 17	א.פ.רובין בע"מ	שינויים חידוש היתר	<u>5</u>

פרוטוקול רשות רישוי

שלונסקי אברהם 50, קהילת ונציה 16, קהילת פאדובה 25, קהילת פאדובה 25א

6625/1376	גוש/חלקה	24-1750	בקשה מספר
'נאות אפקה א	שכונה	15/12/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0805-050	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

בועז אנגלנדר

הארד 7, תל אביב - יפו 6971060

עורך הבקשה

בנימין פרי

קורזין 1, גבעתיים 53583

החלטה: החלטה מספר: 1

רשות רישוי מספר 1-24-0245 מתאריך 25/12/2024

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 21-0633 שניתן בתאריך 05/01/2022 לתקופה נוספת מ- 05/01/2025 עד לתאריך 05/01/2028.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי בן יהודה 127, בן יהודה 129

6902/64	גוש/חלקה	24-1780	בקשה מספר
הצפון הישן - החלק הצפוני	שכונה	22/12/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0025-127	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

חוריץ פרץ

בן יהודה 127, תל אביב - יפו 6340219 ולרי פולט כהן

סמטת בן יהודה 127, תל אביב - יפו 6347300

עורך הבקשה

נועה רובין

ירמיהו הנביא 7, תל אביב - יפו 6350707

החלטה: החלטה מספר: 2

רשות רישוי מספר 1-24-0245 מתאריך 25/12/2024

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 21-0375 ל-3 שנים

נוספות מ- 30/05/2024 עד 30/05/2027.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי בוקי בן יגלי 9

6911/127	גוש/חלקה	24-1781	בקשה מספר
לב תל-אביב	שכונה	22/12/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0086-009	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

דורון גרוסברד

נחלת בנימין 34, תל אביב - יפו 6516213 על-גן מאיר איכות חיים בתל אביב בע"מ
מצדה 7, בני ברק 5126112

עורך הבקשה

שלומי גנות

שלם 3, רמת גן 5221550

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש במרתפים: מספר מרתפים
פירוט המבוקש בקומת הקרקע: אולם כניסה, חדר אשפה, אחר: מבואת כניסה, דירת גן, חדר אשפה.
פירוט המבוקש על הגג: אחר: קומת גג בנסיגה, 1 יח"ד
פירוט המבוקש בחצר: גינה, שטחים מרוצפים, אחר: חצרות אנגליות
פירוט נוסף: חידוש היתר בניה בעת ביצוע לצורך המשך ביצוע עבודות הבניה, למבנה מאושר בהיתר מס' 21-0829
ובהיתר שינוי מהנדס מס' 22-0829
צובר גזהעבודות המבוקשות בהיתר כוללות הוספת צובר גז חדש או העתקה של צובר קיים: לא
הגורם עבדו מתבצעת העבודההגורם פרטי,

החלטה: החלטה מספר: 3

רשות רישוי מספר 1-24-0245 מתאריך 25/12/2024

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 21-0829 ל-3 שנים
נוספות מ- 23/02/2025 עד 23/02/2028.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי בן יהודה 210

6960/72	גוש/חלקה	24-1782	בקשה מספר
הצפון הישן - החלק הצפוני	שכונה	22/12/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0025-210	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

בן יהודה 210 ת"א

גוש עציון 7, גבעת שמואל 5403007

עורך הבקשה

שחף זית

חכמי דוד 12, תל אביב - יפו 6777812

החלטה: החלטה מספר: 4

רשות רישוי מספר 1-24-0245 מתאריך 25/12/2024

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 21-0698 ל-3 שנים
נוספות מ- 05/01/2025 עד 05/01/2028.

בכפוף להערות והתנאים של היתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי זלטופולסקי הלל 17

6901/26	גוש/חלקה	24-1783	בקשה מספר
הצפון הישן - החלק הצפוני	שכונה	22/12/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0250-017	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

א.פ.רובין בע"מ

ירמיהו הנביא 7, תל אביב - יפו 6350707

עורך הבקשה

נועה רובין

ירמיהו הנביא 7, תל אביב - יפו 6350707

החלטה: החלטה מספר: 5

רשות רישוי מספר 1-24-0245 מתאריך 25/12/2024

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 1064-21 לשלוש שנים
נוספות מ- 26/01/2025 עד 26/01/2028.

בכפוף להערות והתנאים של היתר המקורי ובכפוף לכל דין.